

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



**Bank Spółdzielczy  
w Pszczółkach**

numer wniosku:

miejsowość:

data:  -  -

**Bank Spółdzielczy w Pszczółkach**

## Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

#### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
inny (jaki?)
2.  konsolidacyjny
3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
4.  pożyczka hipoteczna

#### kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	<b>razem kwota kredytu</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

#### warunki kredytowania

okres kredytowania:  miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału  miesięcy

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
- raty równe
- płatnych w okresach:  miesięcznych  innych
- w dniu  każdego:  miesiąca

### II. Podstawowe informacje o inwestycji

<b>Zbywca nieruchomości</b>
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

<b>Wykonawca</b>
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)

koszty razem		środki własne razem	
--------------	--	---------------------	--

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | | |

**III. Podstawowe informacje o nieruchomości**

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | \_\_\_\_\_  
 adres | \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr | \_\_\_\_\_ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | \_\_\_\_\_  
 wartość rynkowa | \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) | \_\_\_\_\_

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej  
 typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | \_\_\_\_\_  
 adres | \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr | \_\_\_\_\_ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | \_\_\_\_\_  
 wartość rynkowa | \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) | \_\_\_\_\_

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | \_\_\_\_\_

**IV. Zabezpieczenie kredytu**

zabezpieczenie docelowe:

- hipoteka na nieruchomości mieszkalnej
- cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
- inne (jakie?) | \_\_\_\_\_
- weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

- ubezpieczenie spłaty kredytu
- przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera
- inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

zabezpieczenie dodatkowe:

- ubezpieczenie niskiego wkładu własnego
- poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) | \_\_\_\_\_
- inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

**V. Inne**

wnoszę o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
- nieruchomości w budowie;
- inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

**VI. Wnioskodawca/ y**

- klient Banku  członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis